

Zonenplan Siedlung

Gesamtrevision 2025 - Teilplan Nutzungszonen

Masstab 1 : 2'000

Exemplar

Information und Mitwirkung

Inventar Nr.

Beschluss der Gemeindeversammlung:

Referendumsfrist:

Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt vom

Planaufgabe: bis

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. vom

Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt vom

Namens des Gemeinderates:

Präsident:

Gemeindeverwalter:

Die Landschreiberin

Plan Nr. 060.05.0848-1/A
5. August 2025

Erstellt: BSU Geprüft: FPL Freigabe: BSU
S:\060\05\0848\07_GIS\060_ZPS_KOMNUT.gws

Das Zonenreglement Siedlung und der Zonenplan Siedlung bilden eine Einheit.

Legende

Rechtsverbindlicher Planinhalt

Nutzungszonen

- Wohnzone W
- Wohn-/Geschäftszone WG
- Wohn-/Geschäftszone WG-E
- Kernzone K
- Nr.

Zone für öffentliche Werke und Anlagen OeWA
1: Dorfplatz
2: Schule, Sport
3: Sportplatz, Werkhof, Sammelstelle, Parkplätze, Retention

Uferschutzzone

Überlagernde Zonen und Objekte

- Freihaltezone
- Vorplatzbereich
- Geschützte Bauten
- Erhaltenswerte Bauten
- Schützenswerte Bauten
- Hecken und Feldgehölze
- Geschützter Einzelbaum
- Trockensteinmauer
- Schützenswerter Brunnen

Orientierender Planinhalt

- Perimeter Zonenplan Siedlung
- Nr.

Zone für öffentliche Werke und Anlagen OeWA
4: Feuerwehr
- Wald
- Öffentliches Gewässer (offen / eingedolt)
- Statische Waldgrenze
- Kantonal geschütztes Kulturdenkmal

Bezug der Grundsituation: März 2025

