



GEMEINDE HEMMIKEN

www.hemmiken.ch

verwaltung@hemmiken.ch

Bau- und Strassenlinienplan Gesamtes Baugebiet, Mutation Buelweg Vernehmlassung

Am westlichen Bauzonenrand von Hemmiken befinden sich die Parzellen 1090, 1482 und 1525, welche in der Wohnzone liegen, aber noch unbebaut sind. Die Parzelle 1090 wurde mit der letzten Revision der Zonenvorschriften Siedlung im Jahr 2006 der Wohnzone zugewiesen. Die Bebaubarkeit der benachbarten Parzelle 1482 sowie der Parzelle 1090 selbst ist allerdings durch die immer noch gültigen Bau- und Strassenlinien beeinträchtigt. Sie sollen mit dieser Mutation aufgehoben werden. Die mit der Planung beauftragte Sutter Ing. und Planungsbüro AG hat das neue Planungsinstrument **Bau- und Strassenlinienplan Gesamtes Baugebiet, Mutation Buelweg** in Abstimmung mit dem Gemeinderat ausgearbeitet.

Im Rahmen des Informations- und Mitwirkungsverfahrens möchten wir nun die Einwohnerinnen und Einwohner über den Planungsentwurf informieren und zur Vernehmlassung einladen.

Die Unterlagen können in der Zeit vom 04.07.2022 bis 18.07.2022 während der Schalterstunden in der Gemeindeverwaltung eingesehen werden. Gleichzeitig sind sie im Internet unter www.hemmiken.ch einsehbar. Eingaben können bis zum 18.07.2022 in schriftlicher Form an die Gemeindeverwaltung gerichtet werden.

Nach Abschluss dieser Vernehmlassung wird der Gemeinderat die Planung beschliessen, anschliessend folgt die Planaufgabe mit Einsprachemöglichkeit. Zuletzt werden die neuen Planungsdokumente mit der regierungsrätlichen Genehmigung rechtsgültig.

Der Gemeinderat